



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO AMAZONAS

Rua Rui Barbosa, S/N - Bairro Centro - CEP 69730-000 - Novo Airão - AM - www.tre-am.jus.br

PESQUISA DE PREÇOS/34ª ZE

MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS

Objeto: Manutenção predial com substituição de cerâmicas e de telhas

ESTIMATIVA DE PREÇOS PELO MÉTODO MATEMÁTICO PREÇO MÉDIO E MENOR PREÇO									
ESPECIFICAÇÕES DO TERMO DE REFERÊNCIA				SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS		VALORES ESTIMADOS		VALORES ESTIMADOS	
				PREÇOS UNITÁRIOS POR FORNECEDOR		(PREÇO MÉDIO)		(MENOR PREÇO)	
Item	Descrição do Objeto	Quantidade	Unidade	A	B	Valor Unitário	Valor Total	Valor Unitário	Valor Total
1	Substituição de cerâmicas brancas da cozinha	5	10m ²	R\$ R\$ 110,00	R\$ 194,26	R\$ 152,13	R\$ 760,65	R\$ 110,00	R\$ 550,00
2	Substituição de telhas por conta de infiltrações, impermeabilização e limpeza	10	60m ²	R\$ 150,00	R\$ 577,83	R\$ 436,90	R\$ 3.639,15	R\$ 150,00	R\$1.500,00
3	Mão de obra e materiais complementares	-	-	R\$ 4.450,00	R\$ 5.793,95	-	R\$ 5.121,97	R\$ 4.450,00	R\$ 4.450,00
VALOR DA PROPOSTA DA EMPRESA				R\$ 6.500,00	R\$ 12.541,55	-	R\$ 9.521,77	-	R\$ 6.500,00
VALOR TOTAL ESTIMADO						R\$ 9.521,77		R\$6.500,00	

FORNECEDORES	
A	ALFA CONSTRUÇOES LTDA - CNPJ: 35.786.162/0001-81
B	RK Construções e comércio- CNPJ: 09.187.033/0001-67

NOTAS TÉCNICAS DA PESQUISA DE PREÇOS	
1.Caracterização das fontes consultadas:	Foi realizada consulta direta junto aos FORNECEDORES (art. 5º, IV, da IN 65/2021-SEGES/ME), tendo em vista uma possível contratação direta, por dispensa de licitação em razão do valor (art. 75, II, da Lei nº 14.133/2021). Os dados da pesquisa de preços foram obtidos através de solicitação de propostas comerciais, com prazo mínimo de 03 (três) dias úteis para apresentação, utilizando mensagem eletrônica por e-mail institucional, além de consultas presenciais nos estabelecimentos comerciais do município.
2.Série de preços coletados:	Conforme apresentado no Mapa Comparativo de Preços (Campo: SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS).
3.Método matemático aplicado para a definição do valor estimado:	O preço estimado foi definido considerando o MENOR PREÇO ofertado.
4.Justificativas para desconsideração de valores inexequíveis, inconsistentes e excessivamente elevados, se aplicável:	a) Considerando a limitação do mercado local, foram considerados todos os preços obtidos na pesquisa de preços.
5.Documentos comprobatórios válidos que subsidiaram a pesquisa de preços:	PROPOSTAS COMERCIAIS juntadas aos autos.
6.Relatório de Fornecedores que não enviaram propostas:	Não houve
7.Justificativas técnicas (julgadas necessárias):	Não há necessidade.
8.Conclusão - Conclui-se que o valor estimado da contratação é de:	R\$ 6.500,00
9.Pesquisa de Preços realizada em:	11/08/2025 e 18/11/2025

ORLANDO MARQUES RODRIGUES



Documento assinado eletronicamente em **19/11/2025**, às **10:31**, conforme artigo 1º, §2, III, b, da [Lei nº 11.419/2006](#).



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tre-am.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **0000620611** e o código CRC **093FA1B2**.
