



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO AMAZONAS  
SEÇÃO DE AQUISIÇÕES - SEAQ/CAPAT/SAO

MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS

Processo: SEI n. 0010365-93.2023.6.04.0000

Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de manutenção preventiva e corretiva de condicionadores de ar do TRE-AM.

COMPARATIVO DE PREÇOS PELO MÉTODO MENOR PREÇO										
ESPECIFICAÇÕES DO TERMO DE REFERÊNCIA						DADOS OBTIDOS NA PESQUISA DE PREÇOS			CÁLCULO VALOR MÉDIO	
Item	Descrição	Quantidade	Qtde. de serviços	Qtde. de serviços Ano	Unidade	Parâmetro de Pesquisa	Órgão/Sítio Eletrônico/Empresa	Valor Pesquisado	Valor Unitário	Valor Total Anual
SERVIÇOS ANUAIS FIXOS (A)										
1	Serviço de Elaboração e Implantação do Plano de Manutenção, Operação e Controle – PMOC, para o sistema de climatização de unidades do TRE/AM (unidades administrativas no interior do estado do Amazonas).	1	1	1	Serviço	Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO   Secretaria Executiva   Subsecretaria de Planejamento e Orçamento   Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Maranhão   Campus Caxias	R\$ 877,30	R\$ 1.475,16	R\$ 1.475,16
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA JUSTIÇA, E SEGURANÇA PÚBLICA   Departamento de Polícia Federal   Superintendência Regional em Santa Catarina	R\$ 1.450,00		
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO   Secretaria Executiva   Subsecretaria de Planejamento e Orçamento   Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Rondônia	R\$ 998,50		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 2.500,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 1.550,00		
2	Serviço de Manutenção Preventiva de aparelho de ar-condicionado, tipo de janela, de 7.500 a 18.000 BTUs.	66	2	132	Serviço	Aquisições Similares	GOVERNO DO ESTADO DE RONDONIA   Superintendência Estadual de Compras e Licitações	R\$ 244,39	R\$ 312,88	R\$ 41.300,16
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO   Fundação Universidade Federal de São Carlos	R\$ 374,00		
						Aquisições Similares	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE ITABAIANINHA/SE	R\$ 306,00		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 250,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 390,00		
3	Serviço de Manutenção Preventiva de aparelho de ar-condicionado, tipo de janela, de 19.000 a 36.000 BTUs.	38	2	76	Serviço	Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO   Fundação Universidade Federal de São Carlos	R\$ 421,83	R\$ 476,86	R\$ 36.241,36
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Comando do Exército   Comando Militar do Leste   4ª Região Militar/4ª Divisão de Exército   4ªBrigada de Infantaria Motorizada	R\$ 425,00		
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Comando do Exército   Comando Militar do Leste   4ª Região Militar/4ª Divisão de Exército   4ªBrigada de Infantaria Motorizada	R\$ 637,49		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 300,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 600,00		
4	Serviço de Manutenção Preventiva de aparelho de ar-condicionado, tipo Split, de 7.500 a 18.000 BTUs.	172	2	344	Serviço	Aquisições Similares	GOVERNO DO ESTADO DE RONDONIA   Superintendência Estadual de Compras e Licitações	R\$ 267,50	R\$ 339,50	R\$ 116.788,00
						Aquisições Similares	COMANDO DO EXERCITO 19 BATALHAO DE INFANTARIA MOTORIZADO/RS	R\$ 460,00		
						Aquisições Similares	MUNICIPIO DE JAGUARIBARA	R\$ 270,00		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 250,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 450,00		
5	Serviço de Manutenção Preventiva de aparelho de ar-condicionado, tipo Split, de 19.000 a 36.000 BTUs.	112	2	224	Serviço	Aquisições Similares	Procuradoria Gerl de Justiça/PI	R\$ 261,25	R\$ 517,25	R\$ 115.864,00
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE RONDÔNIA	R\$ 460,00		
						Aquisições Similares	FUNDO MUNICIPAL DE DEFESA CIVIL	R\$ 565,00		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 350,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 950,00		
SERVIÇOS SOB DEMANDA (B)										
6	Serviço de Manutenção Corretiva de aparelho de ar-condicionado, tipo janela, de 7.500 a 36.000 BTUs, realizada por profissionais capacitados, realizados após emissão da ordem de serviço e realizado o agendamento, para substituição de sensor de 5/20K (temperatura ou desgelos).	1	10	10	Serviço	Aquisições Similares	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO DO SUL	R\$ 280,00	R\$ 350,07	R\$ 3.500,70
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO   Delegacia Federal de Agricultura no Amazonas	R\$ 210,46		
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO   Delegacia Federal de Agricultura no Amazonas	R\$ 279,87		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 400,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 580,00		
7	Serviço de Manutenção Corretiva de aparelho de ar-condicionado, tipo janela, de 7.500 a 36.000 BTUs, realizada por profissionais capacitados, realizados após emissão da ordem de serviço e realizado o agendamento, para substituição de placa universal, recarga de gás (R-22 ou R-410-A) ou capacitor de 1,5UF / 60UF.	1	10	10	Serviço	Aquisições Similares	COMPANHIA NACIONAL DE ABASTECIMENTO CONAB/SUPER. REGIONAL NO MARANHÃO	R\$ 600,00	R\$ 723,60	R\$ 7.236,00
						Aquisições Similares	COMPANHIA NACIONAL DE ABASTECIMENTO CONAB/SUPER. REGIONAL NO MARANHÃO	R\$ 800,00		
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Comando do Exército   Comando Militar do Leste   4ª Região Militar/4ª Divisão de Exército   4ªBrigada de Infantaria Motorizada	R\$ 738,00		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 500,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 980,00		

COMPARATIVO DE PREÇOS PELO MÉTODO MENOR PREÇO										
ESPECIFICAÇÕES DO TERMO DE REFERÊNCIA					DADOS OBTIDOS NA PESQUISA DE PREÇOS			CÁLCULO VALOR MÉDIO		
Item	Descrição	Quantidade	Qtde. de serviços	Qtde. de serviços Ano	Unidade	Parâmetro de Pesquisa	Órgão/Sítio Eletrônico/Empresa	Valor Pesquisado	Valor Unitário	Valor Total Anual
8	Serviço de Manutenção Corretiva de aparelho de ar-condicionado, tipo janela, de 7.500 a 36.000 BTUs, realizada por profissionais capacitados, realizada por profissionais capacitados, realizados após emissão da ordem de serviço e realizado substituição hélice evaporadora/condensadora. o de ou agendamento, para motor ventilador, turbina da evaporadora/condensadora.	1	5	5	Serviço	Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Comando da Aeronáutica   Segundo Centro Int. Def. Aerea Contr. Ffg Aereo	R\$ 920,00	R\$ 1.002,80	R\$ 5.014,00
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Comando da Aeronáutica   Segundo Centro Int. Def. Aerea Contr. Ffg Aereo	R\$ 820,00		
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO   Secretaria Executiva   Subsecretaria de Planejamento e Orçamento   Instituto Federal de Educação, Ciencia e Tecnologia do Rio de Janeiro   Campus Rio de Janeiro - Realengo	R\$ 1.794,00		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 600,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 880,00		
9	Serviço de Manutenção Corretiva de aparelho de ar-condicionado, tipo Split, de 7.500 a 36.000 BTUs, realizada por profissionais capacitados, realizados após emissão da ordem de serviço e realizado o agendamento, para substituição de sensor de 5/20K (temperatura ou degelo).	1	10	10	Serviço	Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Comando do Exército   Comando Militar da Amazônia   8ª Região Militar	R\$ 245,01	R\$ 363,05	R\$ 3.630,50
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Comando do Exército   Comando Militar da Amazônia   8ª Região Militar	R\$ 301,25		
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Comando do Exército   Comando Militar da Amazônia   8ª Região Militar	R\$ 219,01		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 400,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 650,00		
10	Serviço de Manutenção Corretiva de aparelho de ar-condicionado, tipo Split, de 7.500 a 36.000 BTUs, realizada por profissionais capacitados, realizados após emissão da ordem de serviço e realizado o agendamento, para substituição de placa universal, recarga de gás (R-22 ou R-410-A) ou capacitor de 1,5UF / 60UF.	1	10	10	Serviço	Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Comando do Exército   Departamento de Educação e Cultura do Exército   Diretoria de Ensino Preparatório e Assistencial   Colégio Militar de Fortaleza	R\$ 1.015,52	R\$ 947,19	R\$ 9.471,90
						Aquisições Similares	Defensoria Pública da União	R\$ 804,59		
						Aquisições Similares	Defensoria Pública da União	R\$ 825,83		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 500,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 1.590,00		
11	Serviço de Manutenção Corretiva de aparelho de ar-condicionado, tipo Split, de 7.500 a 36.000 BTUs, realizada por profissionais capacitados, realizados após emissão da ordem de serviço e realizado substituição hélice evaporadora/condensadora. o de ou agendamento, para motor ventilador, turbina da evaporadora/condensadora.	1	5	5	Serviço	Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Comando da Aeronáutica   Segundo Centro Int. Def. Aerea Contr. Ffg Aereo	R\$ 995,00	R\$ 1.017,00	R\$ 5.085,00
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Comando do Exército   Comando Militar do Nordeste   10ª Região Militar   40ªBatalhão de Infantaria	R\$ 1.100,00		
						Aquisições Similares	CONSORCIO INTERMUNICIPAL DE SAUDE DA MICRORREGIAO DO VALE DO IPIRANGA	R\$ 1.030,00		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 600,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 1.360,00		
12	Instalação de Ar- Condicionado de Parede	1	3	3	Serviço	Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Estação Naval do Rio Grande	R\$ 465,44	R\$ 620,09	R\$ 1.860,27
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Comando do Exército   Comando Militar da Amazônia   2ºGrupamento de Engenharia de Construção   21ª Companhia de Engenharia de Construção.	R\$ 500,00		
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO   Fundação Universidade Federal de São João Del-Rei - UFSJ	R\$ 445,00		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 700,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 990,00		

COMPARATIVO DE PREÇOS PELO MÉTODO MENOR PREÇO										
ESPECIFICAÇÕES DO TERMO DE REFERÊNCIA						DADOS OBTIDOS NA PESQUISA DE PREÇOS			CÁLCULO VALOR MÉDIO	
Item	Descrição	Quantidade	Qtde. de serviços	Qtde. de serviços Ano	Unidade	Parâmetro de Pesquisa	Órgão/Sítio Eletrônico/Empresa	Valor Pesquisado	Valor Unitário	Valor Total Anual
13	Remanejamento de Ar-Condicionado de Parede	1	3	3	Serviço	Aquisições Similares	Governo do Estado de Mato Grosso   PREFEITURA MUNICIPAL DE CACERES	R\$ 480,00	R\$ 475,00	R\$ 1.425,00
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA DEFESA   Comando do Exército   Comando Militar da Amazônia   12ª Região Militar   Hospital de Guarnição de Porto Velho	R\$ 450,00		
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO   Fundação Universidade Federal de São João Del-Rei - UFSJ	R\$ 445,00		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 400,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 600,00		
14	Instalação de Ar- Condicionado Tipo Split	1	5	5	Serviço	Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO   Fundação Universidade do Amazonas	R\$ 453,45	R\$ 709,73	R\$ 3.548,65
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO   SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA   Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Amazonas   Instituto Federal do Amazonas/Campus Humaitá	R\$ 436,28		
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO   Fundação Universidade Federal do Acre	R\$ 458,93		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 700,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 1.500,00		
15	Remanejamento de Ar-Condicionado Tipo Split	1	3	3	Serviço	Aquisições Similares	CONSELHO REG.DE ENG.ARQ.E AGRON. DE GOIAS	R\$ 400,00	R\$ 554,50	R\$ 1.663,50
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE RONDÔNIA	R\$ 582,50		
						Aquisições Similares	MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE RONDÔNIA	R\$ 400,00		
						Fornecedor	EMEREL	R\$ 600,00		
						Fornecedor	J. GORRIE	R\$ 790,00		
PEÇAS E MATERIAIS DE INSTALAÇÃO (C)										
16	Valor Anual Estimado para Peças de Reposição e Materiais para Instalação de Ar-condicionado									R\$ 60.000,00
VALOR TOTAL ESTIMADO PARA 12 (DOZE) MESES (A+B+C)									R\$ 414.104,20	
VALOR TOTAL MENSAL									R\$ 34.508,68	

NOTAS TÉCNICAS DA PESQUISA DE PREÇOS	
1. Parâmetros utilizados para a pesquisa de preços:	Painel de Preços e Contratações similares de outros entes públicos (art. 5º, II, da IN 65/2021-SEGES/MP).
2. Metodologia empregada para a obtenção do preço de referência:	Utilizou-se a <b>média dos valores</b> obtidos na pesquisa de preços, calculado sobre um conjunto de três ou mais preços, oriundos da
3. Compilação dos dados da pesquisa:	Os dados da pesquisa de preços foram obtidos através de relatório do Sistema Banco de Preços, sendo utilizando filtros conforme as
4. Documentos comprobatórios válidos que subsidiaram a pesquisa de preços:	Relatório de Cotação (documento n. 0000135340 e 0000135350).
5. Justificativas técnicas (julgadas necessárias):	Não se aplica.
6. Referência ao mapa comparativo de preços:	Mapa comparativo de preços constante acima.
7. Indicação dos valores unitários/mensal e total/global;	Valores unitários e totais constantes no mapa de preços (campo: CÁLCULO VALOR MÉDIO).
8. Indicação das autorizações indispensáveis para a contratação;	Caso a contratação prossiga por meio de licitação, será necessária a autorização do Ordenador de Despesas.
9. Demonstração da vantagem, quando for o caso; e	Não se aplica.
10. Conclusão - Conclui-se que o valor estimado <u>anual</u> da contratação é de:	<b>R\$ 414.104,20 (QUATROCENTOS E QUATORZE MIL, CENTO E QUATRO REAIS E VINTE CENTAVOS).</b>

CARLOS HENRIQUE RODRIGUES XIMENES  
Seção de Aquisições